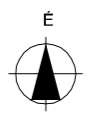


# KUNSZENTMÁRTON

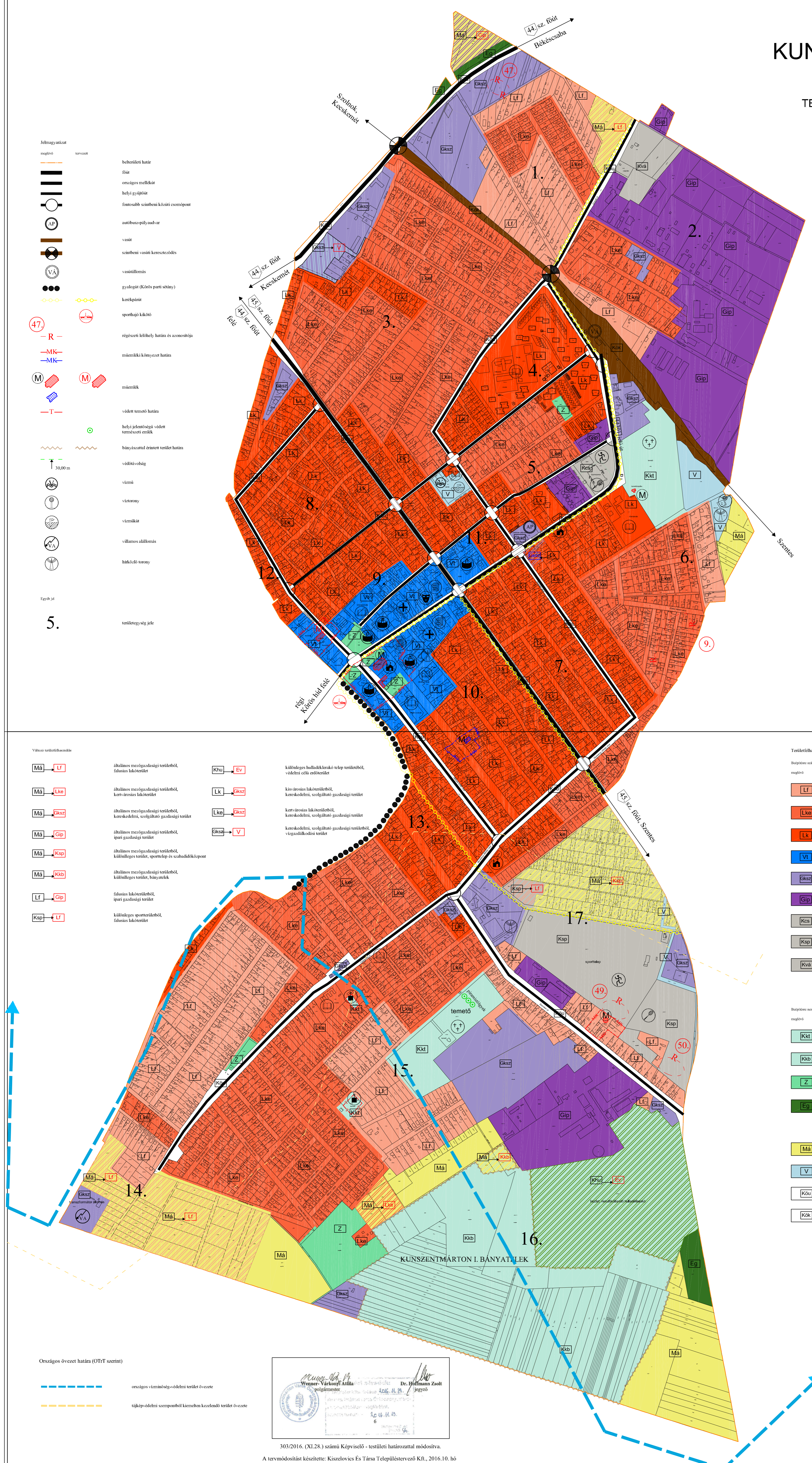
VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

M = 1 : 4 000



- Jelmagyarázat
- meglévő
  - tervezett
  - belterületi határ
  - főút
  - országos mellékút
  - helyi gyűjtőút
  - fontosabb szintbeni közúti csomópont
  - autóbusz-pályaudvar
  - vasút
  - szintbeni vasúti kereszteződés
  - vasúttér
  - gyalogút (Kőrös parti sétány)
  - kerekpálya
  - sportpálya kikötő
  - regészeti leltőhely határa és azonosítása
  - műemléki környezet határa
  - műemlék
  - védtető határa
  - helyi jelentőségű védtető természetvédelmi
  - bányászattal érintett terület határa
  - védtetővonal
  - víznyom
  - víznyom
  - villamos állomás
  - hűtőközlő torony
  - területi jel
- Egyéb jel
- 5.



- Intézmények
- igazgatási központ
  - oktatási központ
  - művelődési központ
  - egyházi központ
  - egészségügyi központ
  - kereskedelmi központ
  - sportközpont
  - szabadidőközpont
  - temető
  - kegyeleti park

- Változó területfelhasználás
- Má → LF
  - Má → Lke
  - Má → Gkasz
  - Má → Gip
  - Má → Ksp
  - Má → Kkb
  - LF → Gip
  - Ksp → LF

- Khu → Ev
- Lk → Gkasz
- Lke → Gkasz
- Gkasz → V

- különlétes hulladéklerakó teleptől, védelmi célú endoterrit
- kisvárosias lakóterületből, kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- kertvárosias lakóterületből, kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területből, vizgazdálkodási terület

- Területfelhasználási módok
- Bolthívez nem szét
- LF
  - Lke
  - Lk
  - Vl
  - Gkasz
  - Gip
  - Kcs
  - Ksp
  - Kvá
- Bolthívez nem szét
- Kkt
  - Kkb
  - Z
  - Eg
  - Má
  - V
  - Kou
  - Kok
- fűszáras lakóterület sz = 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (sz = szinterületarányossági mutató)
  - kertvárosias lakóterület sz = 0,6 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - kisvárosias lakóterület sz = 1,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - településközpont vegyes terület sz = 2,2 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület sz = 1,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - ipari gazdasági terület sz = 1,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - különlétes terület, sportcsomók sz = 0,8 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - különlétes terület, sporttelep és szabadidőközpont sz = 0,6 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - különlétes terület, v. vásártér, fesztélyterület sz = 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
  - különlétes terület, temetők, kegyeleti parkok
  - különlétes terület, nyersanyagleltőhely (bányatelek)
  - zöldterület
  - gazdasági endoterrit
  - védelmi célú endoterrit
  - általános mezőgazdasági terület
  - vizgazdálkodási terület
  - közi közlekedési terület
  - közpályás közlekedési terület

- Országos övezet határa (OTV szerint)
- országos víznyom- és védelmi terület övezete
  - tűjélelmezési szempontból kiemelt kezelendő terület övezete

303/2016. (XI.28.) számú Képviselő - testületi határozattal módosítva.

A tervmódosítást készítette: Kiszalovics és Társa Településtervező Kft., 2016.10. hó

Dr. Hoffmann Zsolt  
jegyző

392/2015. (XII.16.) számú Képviselő - testületi határozattal módosítva  
A tervmódosítást készítette: Kiszalovics és Társa Településtervező Kft., 2015.12. hó

400 / 2009. (XII.10.) számú Képviselő - testületi határozattal jóváhagyva.

KISZALOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.  
5000 SZOLNOK, SZÁNTÓ RTT. 52. II/5.

KUNSZENTMÁRTON VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Régi megnevezés: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV II.

Méretarány	M 1 : 4 000	Dátum	Szolnok, 2009. December	Képviselet	TSZ - 2
Teljesítésvesztés	TT-1-64038 Kiszalovics Bóka	Teljesítésvesztés	Óvárosi László	Szállag teremtés	